



ОБЩИНСКИ СЪВЕТ-РАКОВСКИ

п.к. 4150, гр.Раковски, област Пловдив, пл."България" №1, тел/факс: 03151 24 38, e-mail: obs_rakovski@abv.bg

РЕШЕНИЕ № 320

Взето с Протокол № 25/31.05.2013 г. от редовно заседание на Общински съвет - Раковски

Относно: Разглеждане, приемане и одобряване на Дългосрочна програма на Община Раковски за насърчаване използването на енергия от възобновяеми източници и биогорива за периода 2012 – 2022 г. и Краткосрочна програма на Община Раковски за насърчаване използването на енергия от възобновяеми източници и биогорива за периода 2012 – 2015 г.

На основание: чл. 21, ал. 1, т. 12 от ЗМСМА и чл. 9, чл. 10, ал. 1 от Закон за енергията от възобновяеми източници

По предложение на: Иван Милков Антонов – Кмет на Община Раковски

РЕШИ:

Приема и одобрява:

1. Дългосрочна програма на Община Раковски за насърчаване използването на енергия от възобновяеми източници и биогорива за периода от 2012 – 2022 г.
2. Краткосрочна програма на Община Раковски за насърчаване използването на енергия от възобновяеми източници и биогорива за периода 2012-2015 г.

Общ брой общински съветници: 21

Присъствали: 18

Гласували: 18

За: 13

Против: 0

Възд.се: 5

Председател на Общински съвет Раковски:

/Младен Шишков/

Главен специалист по протокол:

/Мария Пънкина/

1. Младен Николов Шишков – за	11. Нина Георгиева Недева – за
2. Борис Янков Стойков – за	12. Стефка Младенова Манчева
3. Мария Петрова Александрова – за	13. Петър Милков Антонов – възд. се
4. Мария Йосифова Гиева	14. Йовко Йосифов Патазов – за
5. Йосиф Серафимов Ячев – за	15. Венета Недялкова Лачева – възд. се
6. Георги Йозов Пачов – за	16. Лалка Георгиева Николова – възд. се
7. Божидар Георгиев Замярски	17. Йордан Христов Неделчев – възд. се
8. Виктор Петров Узунов – за	18. Атанас Станков Димитров – възд. се
9. Петър Иванов Романов – за	19. Мария Георгиева Джатова – за
10. Младен Иванов Кьолов – за	20. Тошо Йозов Бъмбин – за
	21. Тинка Иванова Загорчева – за



ОБЩИНСКИ СЪВЕТ-РАКОВСКИ

п.к. 4150, гр.Раковски, област Пловдив, пл."България" №1, тел/факс: 03151 24 38, e-mail: obs_rakovski@abv.bg

РЕШЕНИЕ № 321

Взето с Протокол № 25/31.05.2013 г. от редовно заседание на Общински съвет Раковски

Относно: Преразглеждане на Решение № 307, взето с Протокол № 24/30.04.2013 г.

На основание: чл. 45, ал. 9 ЗМСМА

По предложение на: Младен Николов Шишков – Председател на Общински съвет - Раковски

РЕШИ:

Приема повторно Решение № 307, взето с Протокол № 24/30.04.2013 г.

Общ брой общински съветници: 21

Присъствали: 18

Гласували: 18

За: 18

Против: 0

Възд.се: 0

Председател на Общински съвет Раковски:

/Младен Шишков/

Главен специалист по протокол:

/Мария Пънкина/

1. Младен Николов Шишков – за
2. Борис Янков Стойков – за
3. Мария Петрова Александрова – за
4. Мария Йосифова Гиева
5. Йосиф Серафимов Ячев – за
6. Георги Йозов Пачов – за
7. Божидар Георгиев Замярски
8. Виктор Петров Узунов – за
9. Петър Иванов Романов – за
10. Младен Иванов Кьолов – за

11. Нина Георгиева Недева – за
12. Стефка Младенова Манчева
13. Петър Милков Антонов – за
14. Йовко Йосифов Патазов – за
15. Венета Недялкова Лачева – за
16. Лалка Георгиева Николова – за
17. Йордан Христов Неделчев – за
18. Атанас Станков Димитров – за
19. Мария Георгиева Джатова – за
20. Тошо Йозов Бъмбин – за
21. Тинка Иванова Загорчева – за



ОБЩИНСКИ СЪВЕТ-РАКОВСКИ

п.к. 4150, гр.Раковски, област Пловдив, пл."България" №1, тел/факс: 03151 24 38, e-mail: obs_rakovski@abv.bg

РЕШЕНИЕ № 322

Взето с Протокол № 25/31.05.2013 г. от редовно заседание на Общински съвет Раковски

Относно: Изразяване на предварително съгласие за изработване на ПУП-ПП за определяне на трасе за ел. кабел 20 kV, засягащо земя от общинския поземлен фонд – публична общинска собственост.

На основание: чл. 21, ал. 1, т. 11 от ЗМСМА и чл. 30, ал. 3 от Правилника за прилагане на Закона за опазване на земеделските земи (ППЗОЗЗ).

По предложение на: Иван Милков Антонов – Кмет на Община Раковски

РЕШИ:

1. Дава предварително съгласие за изработване на ПУП-ПП за определяне на трасе за ел. кабел 20 kV, засягащо земя от общинския поземлен фонд – публична общинска собственост, представляваща ПИ № 000094 с НТП "Пасище, мера" в землището на гр. Раковски, кв. Секирово, м. "Стара Боклоджа", за нуждите на "ВАНЕВ" ЕООД - гр. Раковски за осигуряване електроснабдяването на ПИ № 000234 – "Складова база за зърнени храни".
2. Определя срок за валидност на предварителното съгласие - до влизане в сила на решението на комисията за земеделските земи.

МОТИВИ: Във връзка с постъпила молба с вх. № 26-330-2/21.05.2013 г. от Иван Ванев, в качеството му на управител на "ВАНЕВ" ЕООД, ЕИК 115877764, със седалище и адрес на управление на дейността в гр. Раковски, ул. "Шести септември", № 23а, за изразяване на предварително съгласие за изработване на ПУП-ПП за определяне на трасе за ел. кабел 20 kV, засягащи земи от общинския поземлен фонд – публична общинска собственост, представляващ ПИ № 000094 с НТП "Пасище, мера" в землището на гр. Раковски, кв. Секирово, м. "Стара Боклоджа", осигуряващи електроснабдяването на ПИ № 000234 – "Складова база за зърнени храни", собственост на молителя.

Общ брой общински съветници: 21

Присъствали: 18

Гласували: 18

За: 18

Против: 0

Възд.се: 0

Председател на Общински съвет Раковски:

/Младен Шишков/

Главен специалист по протокол:

/Мария Пънкина/

1. Младен Николов Шишков – за
2. Борис Янков Стойков – за
3. Мария Петрова Александрова – за
4. Мария Йосифова Гиева
5. Йосиф Серафимов Ячев – за
6. Георги Йозов Пачов – за
7. Божидар Георгиев Замярски
8. Виктор Петров Узунов – за
9. Петър Иванов Романов – за
10. Младен Иванов Кьолов – за

11. Нина Георгиева Недева – за
12. Стефка Младенова Манчева
13. Петър Милков Антонов – за
14. Йовко Йосифов Патазов – за
15. Венета Недялкова Лачева – за
16. Далка Георгиева Николова – за
17. Йордан Христов Неделчев – за
18. Атанас Станков Димитров – за
19. Мария Георгиева Джатова – за
20. Тошо Йозов Бъмбин – за
21. Тинка Иванова Загорчева – за



ОБЩИНСКИ СЪВЕТ-РАКОВСКИ

п.к. 4150, гр.Раковски, област Пловдив, пл."България" №1, тел/факс: 03151 24 38, e-mail: obs_rakovski@abv.bg

РЕШЕНИЕ № 323

Взето с Протокол № 25/31.05.2013 г. от редовно заседание на Общински съвет Раковски

Относно: Изразяване на предварително съгласие за изработване на ПУП-ПП за определяне на трасе за преминаване на кабелни линии 20 kV през имот – публична общинска собственост.

На основание: чл. 21, ал. 1, т. 11 ЗМСМА и чл. 30, ал. 3 от Правилника за прилагане на Закона за опазване на земеделските земи (ППЗОЗЗ).

По предложение на: Иван Милков Антонов – Кмет на Община Раковски

РЕШИ:

1. Дава предварително съгласие за изработване на ПУП-ПП за определяне на трасе за преминаване на кабелни линии 20 kV през имот – публична общинска собственост, представляващ ПИ № 000094, с НТП "Пасище, мера", в землището на гр. Раковски, кв. Секирово, м. "Стара Боклоджа" за нуждите на "ПИ ДЖЕЙ ЛОДЖИСТИКС" АД, със седалище и адрес на управление на дейността в гр. Пловдив, ул. "Густав Вайганд" № 14, ЕИК 160129890, за осигуряване на електрозахранването на предвидения за изграждане "Логистичен център" в ПИ 001064 по плана на с. Маноле, област Пловдив, собственост на дружеството.
2. Определя срок за валидност на предварителното съгласие - до влизане в сила на решението на комисията за земеделските земи.

МОТИВИ: Във връзка с постъпила молба с Вх. № 26-1335-1/17.05.2013 г. от Фабрицио Алемоно, в качеството му на представляващ "ПИ ДЖЕЙ ЛОДЖИСТИКС" АД, със седалище и адрес на управление на дейността в гр. Пловдив, ул. "Густав Вайганд" № 14, ЕИК 160129890, за изразяване на предварително съгласие за преминаване на кабелни линии 20 kV през имот – публична общинска собственост, представляващ ПИ № 000094, с НТП "Пасище, мера" в землището на гр. Раковски, кв. Секирово, м. "Стара Боклоджа" за трасета, осигуряващи електрозахранването на предвидения за изграждане "Логистичен център" в ПИ 001064 по плана на с. Маноле, област Пловдив, собственост на молителя.

Общ брой общински съветници: 21

Присъствали: 18

Гласували: 18

За: 18

Против: 0

Възд.се: 0

Председател на Общински съвет Раковски:

/Младен Шишков/

Главен специалист по протокол:

/Мария Пънкина/

1. Младен Николов Шишков – за
2. Борис Янков Стойков – за
3. Мария Петрова Александрова – за
4. Мария Йосифова Гиева
5. Йосиф Серафимов Ячев – за
6. Георги Йозов Пачов – за
7. Божидар Георгиев Замярски
8. Виктор Петров Узунов – за
9. Петър Иванов Романов – за
10. Младен Иванов Кьолов – за

11. Нина Георгиева Недева – за
12. Стефка Младенова Манчева
13. Петър Милков Антонов – за
14. Йовко Йосифов Патазов – за
15. Венета Недялкова Лачева – за
16. Далка Георгиева Николова – за
17. Йордан Христов Неделчев – за
18. Атанас Станков Димитров – за
19. Мария Георгиева Джатова – за
20. Тошо Йозов Бъмбин – за
21. Тинка Иванова Загорчева – за



ОБЩИНСКИ СЪВЕТ-РАКОВСКИ

п.к. 4150, гр.Раковски, област Пловдив, пл."България" №1, тел/факс: 03151 24 38, e-mail: obs_rakovski@abv.bg

РЕШЕНИЕ № 324

Взето с Протокол № 25/31.05.2013 г. от редовно заседание на Общински съвет Раковски

Относно: Изменение на ПУП-ПРЗ за отпадане на част от улица с осови точки 488-489, намираща се между квартал 27 и квартал 154 и обединяване с УПИ I, кв. 27 и УПИ I, кв. 154 по плана на с. Белозем, Община Раковски.

На основание: чл. 21, ал. 1, т. 11 от ЗМСМА и чл. 136, ал. 1 във вр. с чл. 124а, ал. 2 от ЗУТ

По предложение на: Иван Милков Антонов – Кмет на Община Раковски

РЕШИ:

1. Дава съгласие да се изготви проект за изменение на ПУП – ПРЗ за УПИ I, кв. 27, УПИ I, кв. 154 и част от улица с осови точки 488-489, като същите се обединят в един общ имот.
2. Дава съгласие кметът на Общината да възложи изготвянето на проект за изменение на ПУП.
3. Разноските по изготвянето на проекта за изменение ПУП по т. 1 са за сметка на молителя.

МОТИВИ: Постъпила е молба с Вх. № 26-171-5/09.04.2013 г. от Таня Пачова, в качеството ѝ на управител на "Агриндо" ЕООД - гр. Раковски, с която е заявено желание за закупуване на част от улица с осови точки 488-489, находяща се между квартали 27 и 154. Квартал 27 по плана на с. Белозем се състои само от един УПИ I - резервен терен, собственост на молителката. Същото се отнася и за квартал 154 по плана на с. Белозем, Община Раковски - той се състои също от един УПИ I-1688, отреден за "Производствена и складова дейност", собственост на молителката. Посочената по-горе улица обслужва само и единствено тези два имота.

Общ брой общински съветници: 21

Присъствали: 18

Гласували: 18

За: 18

Против: 0

Възд.се: 0

Председател на Общински съвет Раковски:

/Младен Шишков/

Главен специалист по протокол:

/Мария Пънкина/

1. Младен Николов Шишков – за
2. Борис Янков Стойков – за
3. Мария Петрова Александрова – за
4. Мария Йосифова Гиева
5. Йосиф Серафимов Ячев – за
6. Георги Йозов Пачов – за
7. Божидар Георгиев Замярски
8. Виктор Петров Узунов – за
9. Петър Иванов Романов – за
10. Младен Иванов Кьолов – за

11. Нина Георгиева Недева – за
12. Стефка Младенова Манчева
13. Петър Милков Антонов – за
14. Йовко Йосифов Патазов – за
15. Венета Недялкова Лачева – за
16. Далка Георгиева Николова – за
17. Йордан Христов Неделчев – за
18. Атанас Станков Димитров – за
19. Мария Георгиева Джатова – за
20. Тошо Йозов Бъмбин – за
21. Тинка Иванова Загорчева – за



ОБЩИНСКИ СЪВЕТ-РАКОВСКИ

п.к. 4150, гр.Раковски, област Пловдив, пл."България" №1, тел/факс: 03151 24 38, e-mail: obs_rakovski@abv.bg

РЕШЕНИЕ № 325

Взето с Протокол № 25/31.05.2013 г. от редовно заседание на Общински съвет - Раковски

Относно: Изменение на Решение № 297, взето с Протокол 23/27.05.2009 г., поради направена техническа грешка от страна на молителя за учредяване право на строеж върху общински урегулиран поземлен имот, отреден за „жилищно строителство“ на граждани с доказани жилищни нужди.

На основание: чл. 45, ал. 9 от ЗМСМА, чл. 49а от ЗОС и чл. 50, ал. 1 от Наредба за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество и чл. 62, ал. 2 АПК

По предложение на: Иван Милков Антонов – Кмет на Община Раковски

РЕШИ:

I. Определя следния имот - частна общинска собственост за изграждане на социални жилища, а именно:

- УПИ ХЦ - 2495, кв. 126, състоящ се от 514 кв. м., отреден за „Жилищно строителство“, акт № 2195/07.05.2009 г. по плана на гр. Раковски, кв. Ген. Николаево;

II. Изменя Решение № 297, взето с Протокол № 23/27.05.2009 г., поради допуснатата техническа грешка от страна на молителя в описанието на имота, а именно:

- т. 2, буква б/ придобива следния вид:

б/ УПИ ХЦ-2495, кв. 126, състоящ се от 514 кв. м., акт № 2195/07.05.2009 г. по плана на гр. Раковски, кв. Ген. Николаево;

- I /едно римско/, т. 2. придобива следния вид:

2. Йосиф Славов Евтимов с ЕГН: 790608xxxx от гр. Раковски, ул. „Река Местая“ № 6 за УПИ ХЦ-2495, кв. 126, състоящ се от 514 кв. м., акт № 2195/07.05.2009 г. по плана на гр. Раковски, кв. Ген. Николаево за сумата от 1 200 /хиляда и двеста/ лева.

1. Ако в 5-/пет/ годишен срок от подписване на договора лицата не извършат строителството на жилищната сграда по одобрен архитектурен проект, правото на строеж се погасява в полза на собственика на земята и платената цена на правото на строеж не се връща.

2. Правото на строеж, учредено за изграждане на жилищна сграда не може да се прехвърля на трети лица.

3. Жилищата, придобити по този ред, не могат да се отдават под наем или да бъдат обект на разпореждане за срок 15 години.

4. Нарушаването на забраните по т. 2 и 3 е основание за разваляне на договора за правото на строеж.

5. При разваляне на договора лицата, нарушили забраните по т. 2 и 3, нямат правата по чл. 72 - 74 от Закона за собствеността.

III. Да се направи поправка на Заповед ДИ-31/12.06.2009 г. като УПИ L-2494, кв. 126, състоящ се от 655 кв. м по плана на гр. Раковски се коригира на УПИ ХЦ-2495, кв. 126, състоящ се от 514 кв. м., отреден за „Жилищно строителство“, акт № 2195/07.05.2009 г. по плана на гр. Раковски, кв. Ген. Николаево.

МОТИВИ: Лицето Йосиф Славов Евтимов е подал молба за учредяване пряво на строеж върху общински имот УПИ L-2494, кв. 126, състоящ се от 655 кв. м. по плана на гр. Раковски, кв. Ген. Николаево на основание чл. 49а от ЗОС и чл. 50, ал. 1 от НРПУРОИ. С Решение № 297, взето с Протокол 23/27.05.2009 г. на ОбС Раковски, имотът е определен за изграждане на социално жилище и е дадено съгласие да се учреди право на строеж на Йосиф Славов Евтимов, ЕГН 790608xxxx. Започната е процедура по учредяване право на строеж като е издадена Заповед ДИ-31/12.06.2009 г. за учредяване право на строеж за построяването на сграда „Жилище” с 100 кв. м., разгъната, застроена площ върху искания от молителя парцел. При трасиране на границите на имот УПИ L-2494, кв. 126 се установява, че молителят е заявил погрешен номер на имот, върху който иска да му бъде учредено право на строеж, т.е. Йосиф Славов Евтимов е искал да му се отреди правото на строеж върху съседния имот, а именно: УПИ ХЦ-2495, кв. 126, състоящ се от 514 кв. м., отреден за „Жилищно сторителство” по плана на гр. Раковски.

Общ брой общински съветници: 21

Присъствали: 18

Гласували: 18

За: 18

Против: 0

Възд.се: 0

Председател на Общински съвет Раковски:

/Младен Шишков/

Главен специалист по протокол:

/Мария Пънкина/

1. Младен Николов Шишков – за	11. Нина Георгиева Недева – за
2. Борис Янков Стойков – за	12. Стефка Младенова Манчева
3. Мария Петрова Александрова – за	13. Петър Милков Антонов – за
4. Мария Йосифова Гиева	14. Йовко Йосифов Патазов – за
5. Йосиф Серафимов Ячев – за	15. Венета Недялкова Лачева – за
6. Георги Йозов Пачов – за	16. Лалка Георгиева Николова – за
7. Божидар Георгиев Замярски	17. Йордан Христов Неделчев – за
8. Виктор Петров Узунов – за	18. Атанас Станков Димитров – за
9. Петър Иванов Романов – за	19. Мария Георгиева Джатова – за
10. Младен Иванов Кьолов – за	20. Тошо Йозов Бъмбин – за
	21. Тинка Иванова Загорчева – за



ОБЩИНСКИ СЪВЕТ-РАКОВСКИ

п.к. 4150, гр.Раковски, област Пловдив, пл."България" №1, тел/факс: 03151 24 38, e-mail: obs_rakovski@abv.bg

РЕШЕНИЕ № 326

Взето с Протокол № 25/31.05.2013 г. от редовно заседание на Общински съвет - Раковски

Относно: Изменение на Решение № 168, взето с Протокол 12/27.07.2012 г., поради направена фактическа грешка.

На основание: чл. 45, ал. 9 от ЗМСМА, чл. 49а от ЗОС и чл. 50, ал. 1 от Наредба за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество и чл. 62, ал. 2 АПК

По предложение на: Иван Милков Антонов – Кмет на Община Раковски

РЕШИ:

I. Изменя Решение № 168, взето с Протокол 12/27.07.2012 г. на Общински съвет - Раковски, поради допуснатата фактическа грешка, а именно:

- т. 2 буква а/ придобива следния вид:

а/ Поземлен имот с идентификатор № 48948.71.273 по кадастрална карта и кадастрални регистри, одобрени със Заповед РД-18-7/03.02.2010 г. на Изпълнителния директор на АГКК, изменена със заповед № КД-14-16-706/15.06.2012 г. на Началника на СГКК, находящ се в с. Момино село, местността "Савака" с НТП "Пасище" и площ 4037 кв. м. на "Път с трайна настилка".

МОТИВИ: Съгласно Решение № 168, взето с Протокол 12/27.07.2012 г. на Общински съвет - Раковски същият е дал предварително съгласие да бъде променено предназначението на поземлен имот с идентификатор № 48948.71.273 по кадастрална карта и кадастрални регистри, одобрени със Заповед РД-18-7/03.02.2010 г. на Изпълнителния директор на АГКК, изменена със заповед № КД-14-16-706/15.06.2012 г. на Началника на СГКК, находящ се в с. Момино село, местност "Савака" с НТП "Пасище" и площ 4037 кв. м., на "Полски път". Горещитираното решение е взето във връзка с прединвестиционно проучване и предложение за ПУП за изместване на общински път. С оглед на факта, че съществуващият път е асфалтов, т.е. път с трайна настилка, то следва и поземлен имот с идентификатор № 48948.71.273, който ще послужи за път, след приключване на процедурите по промяна на предназначението му и изместване на трасето, също да бъде с предназначение "Път с трайна настилка", а не "Полски път", както е посочено в Решение № 168.

Общ брой общински съветници: 21

Присъствали: 18

Гласували: 18

За: 18

Против: 0

Възд.се: 0

Председател на Общински съвет Раковски:

/Младен Шишков/

Главен специалист по протокол:

/Мария Пънкина/

1. Младен Николов Шишков – за	11. Нина Георгиева Недева – за
2. Борис Янков Стойков – за	12. Стефка Младенова Манчева
3. Мария Петрова Александрова – за	13. Петър Милков Антонов – за
4. Мария Йосифова Гиева	14. Йовко Йосифов Патазов – за
5. Йосиф Серафимов Ячев – за	15. Венета Недялкова Лачева – за
6. Георги Йозов Пачов – за	16. Далка Георгиева Николова – за
7. Божидар Георгиев Замярски	17. Йордан Христов Неделчев – за
8. Виктор Петров Узунов – за	18. Атанас Станков Димитров – за
9. Петър Иванов Романов – за	19. Мария Георгиева Джатова – за
10. Младен Иванов Кьолов – за	20. Тошо Йозов Бъмбин – за
	21. Тинка Иванова Загорчева – за



ОБЩНСКИ СЪВЕТ-РАКОВСКИ

п.к. 4150, гр.Раковски, област Пловдив, пл."България" №1, тел/факс: 03151 24 38, e-mail: obs_rakovski@abv.bg

РЕШЕНИЕ № 327

Взето с Протокол № 25/31.05.2013 г. от редовно заседание на Общински съвет - Раковски

Относно: Отдаване под наем на помещения в здравно заведение – частна общинска собственост.

На основание: чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, чл. 14, ал. 6 от ЗОС и чл. 20, ал. 3 от Наредба за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество (НРПУРОИ).

По предложение на: Иван Милков Антонов – Кмет на Община Раковски

РЕШИ:

1. Дава съгласие да бъдат отдадени под наем следните помещения частна общинска собственост, а именно:

- зъболекарски кабинет с площ 13.20 кв. м., санитарно помещение с площ 2.3 кв. м. и част от коридор с площ 5.25 кв. м., находящи се в здравно заведение, гр. Раковски, ул. "Люлин" № 28.

2. Отдаването под наем е за срок от 10 /десет/ години.

3. Съгласно чл. 2, т. 4 от Наредбата за базисните /начални/ цени за отдаване под наем на имоти – общинска собственост и чл. 102, ал. 4 от Закона за лечебните заведения, определя наемна цена от 1.50 лв. /един лев и 50 ст./ на квадратен метър на месец, без ДДС.

МОТИВИ: В Деловодството на Община Раковски е постъпила молба с Вх. № 94А-1755-1/21.05.2013 г. от Александър Лазаревски, с постоянен адрес в гр. Пловдив, ул. "Юндола" № 8 и Салиф Ариф, с постоянен адрес в гр. Кърджали, ул. "Възрожденци", бл. 1, ап. 90, с което е заявено желание за ползване чрез отдаването под наем на зъболекарски кабинет с площ 13.20 кв. м., санитарно помещение с площ 2.3 кв. м. и част от коридор с площ 5.25 кв. м., находящи се в здравно заведение, гр. Раковски, ул. "Люлин" № 28. Към молбата са приложени копия от дипломи за завършено висше образование, специалност „Дентална медицина“ и копия от удостоверения за регистрация към Български зъболекарски съюз.

Общ брой общински съветници: 21

Присъствали: 18

Гласували: 18

За: 18

Против: 0

Възд.се: 0

Председател на Общински съвет Раковски:

/Младен Шишков/

Главен специалист по протокол:

/Мария Пънкина/

1. Младен Николов Шишков – за
2. Борис Янков Стойков – за
3. Мария Петрова Александрова – за
4. Мария Йосифова Гиева
5. Йосиф Серафимов Ячев – за
6. Георги Йозов Пачов – за
7. Божидар Георгиев Замярски
8. Виктор Петров Узунов – за
9. Петър Иванов Романов – за
10. Младен Иванов Кьолов – за

11. Нина Георгиева Недева – за
12. Стефка Младенова Манчева
13. Петър Милков Антонов – за
14. Йовко Йосифов Патазов – за
15. Венета Недялкова Лачева – за
16. Лалка Георгиева Николова – за
17. Йордан Христов Неделчев – за
18. Атанас Станков Димитров – за
19. Мария Георгиева Джатова – за
20. Тошо Йозов Бъмбин – за
21. Тинка Иванова Загорчева – за



ОБЩИНСКИ СЪВЕТ-РАКОВСКИ

п.к. 4150, гр.Раковски, област Пловдив, пл."България" №1, тел/факс: 03151 24 38, e-mail: obs_rakovski@abv.bg

РЕШЕНИЕ № 328

Взето с Протокол № 25/31.05.2013 г. от редовно заседание на Общински съвет - Раковски

Относно: Отдаване под наем на земеделска земя от общински поземлен фонд (ОПФ) – частна общинска собственост.

На основание: чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, чл. 24а, ал. 5 от ЗСПЗЗ, чл. 14, ал. 1, 2 и 3 от ЗОС и чл. 20, ал. 1 и 2 от Наредба за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество (НРПУРОИ).

По предложение на: Иван Милков Антонов – Кмет на Община Раковски

РЕШИ:

1. Дава съгласие да бъде отдаден под наем следният имот, частна общинска собственост, а именно:
- Поземлен имот № 067052, с НТП "Нива", находящ се в землището на с. Стряма, местност "Чалтик тарла", IV категория, с площ 5.400 дка.
2. Отдаването под наем да се извърши чрез публичен търг с явно наддаване.
3. Отдаването под наем е за срок от 10 /десет/ години.
4. Определя начална тръжна цена в размер на 20 лв./дка. /двадесет лева на декар/ годишно, съгласно чл. 3, т. 1 от Наредбата за базисните /начални/ цени за отдаване под наем на имоти – общинска собственост.

МОТИВИ: В Деловодството на Община Раковски е постъпило заявление с Вх. № 944-1501-1/24.04.2013 г. от Петя Андреева Томбова, с постоянен адрес в с. Стряма, ул. "Пирин" № 30, с което е заявено желание за ползване, чрез отдаването под наем, на поземлен имот № 067052, с НТП "Нива", находящ се в землището на с. Стряма, местност "Чалтик тарла", IV категория, с площ 5.400 дка.

Общ брой общински съветници: 21

Присъствали: 18

Гласували: 18

За: 18

Против: 0

Възд.се: 0

Председател на Общински съвет Раковски:

/Младен Шишков/

Главен специалист по протокол:

/Мария Пънкина/

1. Младен Николов Шишков – за	11. Нина Георгиева Недева – за
2. Борис Янков Стойков – за	12. Стефка Младенова Манчева
3. Мария Петрова Александрова – за	13. Петър Милков Антонов – за
4. Мария Йосифова Гиева	14. Йовко Йосифов Патазов – за
5. Йосиф Серафимов Ячев – за	15. Венета Недялкова Лачева – за
6. Георги Йозов Пачов – за	16. Лалка Георгиева Николова – за
7. Божидар Георгиев Замярски	17. Йордан Христов Неделчев – за
8. Виктор Петров Узунов – за	18. Атанас Станков Димитров – за
9. Петър Иванов Романов – за	19. Мария Георгиева Джатова – за
10. Младен Иванов Кьолов – за	20. Тошо Йозов Бъмбин – за
	21. Тинка Иванова Загорчева – за



ОБЩИНСКИ СЪВЕТ-РАКОВСКИ

п.к. 4150, гр.Раковски, област Пловдив, пл."България" №1, тел/факс: 03151 24 38, e-mail: obs_rakovski@abv.bg

РЕШЕНИЕ № 329

Взето с Протокол № 25/31.05.2013 г. от редовно заседание на Общински съвет - Раковски

Относно: Учредяване право на строеж върху общински урегулиран поземлени имот, отреден за „жилищно строителство“ на граждани с доказани жилищни нужди.

На основание: чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, чл. 49а от ЗОС и чл. 50, ал. 1 от Наредба за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество.

По предложение на: Иван Милков Антонов – Кмет на Община Раковски

РЕШИ:

I. Дава съгласие да бъде учредено право на строеж на Спас Тодоров Манолов от гр. Раковски, ул. "Техеран" № 11, върху УПИ XI-1947, кв. 137, състоящ се от 499 м², АОС 3452/09.04.2013 год. по плана на гр. Раковски, кв. Секирово за 100 кв. м., за изграждане на жил. сграда за сумата от 1200 /хиляда и двеста/ лева.

II. Ако в 5-/пет/ годишен срок от подписване на договора лицата не извършат строителството на жилищната сграда по одобрен архитектурен проект, правото на строеж се погасява в полза на собственика на земята и платената цена на правото на строеж не се връща.

III. Правото на строеж, учредено за изграждане на жилищна сграда не може да се прехвърля на трети лица.

IV. Жилищата, придобити по този ред, не могат да се отдават под наем или да бъдат обект на разпореждане за срок 15 години.

V. Нарушаването на забраните по т. 4 и 5 е основание за разваляне на договора за правото на строеж.

VI. При разваляне на договора лицата, нарушили забраните по т. 4 и 5, нямат правата по чл. 72 - 74 от Закона за собствеността.

МОТИВИ: Подадена е молба с Вх. № 94С-93-1-3/04.04.2013 г. от Спас Тодоров Манолов от гр. Раковски, ул. "Техеран" № 11 за учредяване право на строеж върху общински имот, представляващ УПИ XI-1947, кв. 137, състоящ се от 499 кв. м., АОС 3452/09.04.2013 г. по плана на гр. Раковски, кв. Секирово, за построяване на индивидуална жилищна сграда. Върху същия имот е признато безвъзмездно право на строеж на Димитър Йосифов Мурджев и Тодор Тодоров Манолов, преминало по силата на наследственото правоприемство върху наследниците на двамата. В имота има застроено жилище с площ 42 кв. м. Молителят не притежава друго недвижимо имущество.

Общ брой общински съветници: 21

Присъствали: 18

Гласували: 18

За: 17

Против: 0

Възд.се: 1

Председател на Общински съвет Раковски:

/Младен Шишков/

Главен специалист по протокол:

/Мария Пънкина/

1. Младен Николов Шишков – за	11. Нина Георгиева Недева – за
2. Борис Янков Стойков – за	12. Стефка Младенова Манчева
3. Мария Петрова Александрова – за	13. Петър Милков Антонов – за
4. Мария Йосифова Гиева	14. Йовко Йосифов Патазов – за
5. Йосиф Серафимов Ячев – за	15. Венета Недялкова Лачева – за
6. Георги Йозов Пачов – за	16. Лалка Георгиева Николова – за
7. Божидар Георгиев Замярски	17. Йордан Христов Неделчев – за
8. Виктор Петров Узунов – за	18. Атанас Станков Димитров – за
9. Петър Иванов Романов – за	19. Мария Георгиева Джатова – за
10. Младен Иванов Кьолов – за	20. Тошо Йозов Бъмбин – възд. се
	21. Тинка Иванова Загорчева – за



ОБЩИНСКИ СЪВЕТ-РАКОВСКИ

п.к. 4150, гр.Раковски, област Пловдив, пл."България" №1, тел/факс: 03151 24 38, e-mail: obs_rakovski@abv.bg

РЕШЕНИЕ № 330

Взето с Протокол № 25/31.05.2013 г. от редовно заседание на Общински съвет - Раковски

Относно: Предварително съгласие за разделяне на общински имот – УПИ XII-1955, кв. 131, отреден за «Търговска дейност» и образуване на два нови УПИ - за «Търговска дейност» и УПИ - за «Общ. и делово обслужване», по регулационния план на гр. Раковски, кв. Ген. Николаево.

На основание: чл. 21, ал. 1, т. 11 от ЗМСМА

По предложение на: Иван Милков Антонов – Кмет на Община Раковски

РЕШИ:

Дава съгласие да се раздели общински имот, находящ се в гр. Раковски, кв. Ген. Николаево, представляващ УПИ XII-1955, кв. 131, отреден за «Търговска дейност» с площ 3 963 кв. м., АОС № 1213/09.12.2005 г., като се образуват два нови имота, а именно: УПИ - за «Търговска дейност» и УПИ - за «Общ. и делово обслужване», съобразно изискванията на ЗУТ.

МОТИВИ: Община Раковски притежава имот – частна общинска собственост, представляващ УПИ XII-1955, кв. 131 по регулационния план на гр. Раковски, кв. Ген. Николаево, одобрен с Решение № 88/06.07.2004 г. на Общински Съвет - Раковски. Същият е актуван с АОС № 1213/09.12.2005 г. и е с площ 3 963 кв. м. Размерът на имота позволява разделянето му на два отделни УПИ, в съответствие с изискванията на ЗУТ, което се налага от съображения за целесъобразност с цел осъществяване на различни видове дейности на територията на Община Раковски.

Общ брой общински съветници: 21

Присъствали: 18

Гласували: 18

За: 9

Против: 9

Възд.се: 0

РЕШЕНИЕТО НЕ БЕШЕ ВЗЕТО, ПОРАДИ ЛИПСА НА МНОЗИНСТВО!

Председател на Общински съвет Раковски:

/Младен Шишков/

Главен специалист по протокол:

/Мария Пънкина/

1. Младен Николов Шишков – за	11. Нина Георгиева Недева – за
2. Борис Янков Стойков – за	12. Стефка Младенова Манчева
3. Мария Петрова Александрова – за	13. Петър Милков Антонов – против
4. Мария Йосифова Гиева	14. Йовко Йосифов Патазов – против
5. Йосиф Серафимов Ячев – за	15. Венета Недялкова Лачева – против
6. Георги Йозов Пачов – за	16. Лалка Георгиева Николова – против
7. Божидар Георгиев Замярски	17. Йордан Христов Неделчев – против
8. Виктор Петров Узунев – за	18. Атанас Станков Димитров – против
9. Петър Иванов Романов – за	19. Мария Георгиева Джатова – против
10. Младен Иванов Кьолов – за	20. Тошо Йозов Бъмбин – против
	21. Тинка Иванова Загорчева – против



ОБЩИНСКИ СЪВЕТ-РАКОВСКИ

п.к. 4150, гр.Раковски, област Пловдив, пл."България" №1, тел/факс: 03151 24 38, e-mail: obs_rakovski@abv.bg

РЕШЕНИЕ № 331

Взето с Протокол № 25/31.05.2013 г. от редовно заседание на Общински съвет - Раковски

Относно: Предварително съгласие за разделяне на общински имот - УПИ XXI-566, кв. 38 и образуване на нов УПИ в кв. 38, отреден за «Търговска дейност» по регулационния план на гр. Раковски, кв. Секирово.

На основание: чл.21, ал.1, т.11 от ЗМСМА.

По предложение на: Иван Милков Антонов – Кмет на Община Раковски

РЕШИ:

1. Дава съгласие да се раздели общински имот - частна общинска собственост, находящ се в гр. Раковски, кв. Секирово, представляващ УПИ XXI-566, кв. 38, отреден за «Търговска дейност», АОС № 71/22.04.1999 год., състоящ се от 643 кв. м., ведно със сградата "Бивша автогара" с площ 64 кв. м., съгласно изискванията на ЗУТ.

МОТИВИ: Имотът се намира в центъра на кв. Секирово и се използва като площад. На него обръщат посоката си автобусите, пристигащи и заминаващи за гр. Пловдив. С оглед на това считам за необходимо имотът, описан по-горе да бъде разделен, като се остави прилежаща площ към сградата "Бивша автогара", а останалата площ да премине към уличното пространство и да стане публична общинска собственост.

Общ брой общински съветници: 21

Присъствали: 18

Гласували: 18

За: 9

Против: 9

Възд.се: 0

РЕШЕНИЕТО НЕ БЕШЕ ВЗЕТО, ПОРАДИ ЛИПСА НА МНОЗИНСТВО!

Председател на Общински съвет Раковски:

/Младен Шишков/

Главен специалист по протокол:

/Мария Пънкина/

1. Младен Николов Шишков – за
2. Борис Янков Стойков – за
3. Мария Петрова Александрова – за
4. Мария Йосифова Гиева
5. Йосиф Серафимов Ячев – за
6. Георги Йозов Пачов – за
7. Божидар Георгиев Замярски
8. Виктор Петров Узунов – за
9. Петър Иванов Романов – за
10. Младен Иванов Кьолов – за

11. Нина Георгиева Недева – за
12. Стефка Младенова Манчева
13. Петър Милков Антонов – против
14. Йовко Йосифов Патазов – против
15. Венета Недялкова Лачева – против
16. Лалка Георгиева Николова – против
17. Йордан Христов Неделчев – против
18. Атанас Станков Димитров – против
19. Мария Георгиева Джатова – против
20. Тошо Йозов Бъмбин – против
21. Тинка Иванова Загорчева – против



ОБЩИНСКИ СЪВЕТ-РАКОВСКИ

п.к. 4150, гр.Раковски, област Пловдив, пл."България" №1, тел/факс: 03151 24 38, e-mail: obs_rakovski@abv.bg

РЕШЕНИЕ № 332

Взето с Протокол № 25/31.05.2013 г. от редовно заседание на Общински съвет Раковски

Относно: Отпускане на еднократни помощи.

На основание: чл. 21, ал. 1, т. 23 от ЗМСМА и чл. 7 от Наредбата за подпомагане на социално слаби граждани от бюджета на Община Раковски

По предложение на: Венета Лачева – Председател на ПК „Здравеопазване и социални дейности“

РЕШИ:

Да бъде отпусната еднократна помощ на следните лица:

1. Серафим Алонцов Боргоджийски с ЕГН: 541002**** и постоянен адрес: гр. Раковски, община Раковски, ул. „Цанко Церковски“ № 26, в размер на 2 000 /две хиляди/ лева.
2. Маринела Дойчинова Дечева с ЕГН: 881015**** и постоянен адрес: с. Белозем, община Раковски, ул. „Грюю Минев“ № 42, в размер на 100 /сто/ лева.
3. Мария Иванова Маджарска с ЕГН: 9104244**** и постоянен адрес: с. Белозем, община Раковски, ул. „Пясъчник“ № 1, в размер на 100 /сто/ лева.
4. Тереза Ченкова Работова с ЕГН: 331006**** и постоянен адрес: гр. Раковски, община Раковски, ул. „Ал. константинов“ № 1, в размер на 100 /сто/ лева.
5. Юсеин Ахмед Кючек с ЕГН: 820816**** и постоянен адрес: с. Стряма, община Раковски, ул. „Г. С. Раковски“ № 47, в размер на 200 /двеста/ лева.
6. Яко Николов Гешев с ЕГН: 490317**** и постоянен адрес: гр. Раковски, община Раковски, ул. „Добри Чинтулов“ № 39, в размер на 100 /сто/ лева.
7. Славчо Иванов Денков с ЕГН: 701118**** и постоянен адрес: гр. Раковски, община Раковски, ул. „Буря“ № 4, в размер на 100 /сто/ лева.
8. Антоанета Борисова Пънкина с ЕГН: 761213**** и постоянен адрес: гр. Раковски, община Раковски, ул. „Иван Вазав“ № 28, в размер на 100 /сто/ лева.
9. Диана Николова Бурова с ЕГН: 750224**** и постоянен адрес: гр. Раковски, община Раковски, ул. „Тодор Икономов“ № 5, в размер на 100 /сто/ лева.
10. Георги Рангелов Милушев с ЕГН: 670425**** и постоянен адрес: с. Стряма, община Раковски, ул. „Иван Вазов“ № 18, в размер на 100 /сто/ лева.
11. Йосиф Николов Атанасов с ЕГН: 560330**** и постоянен адрес: гр. Раковски, община Раковски, ул. „Георги Мичев“ № 16, в размер на 100 /сто/ лева.
12. Златка Стефанова Терзийска с ЕГН: 630109**** и постоянен адрес: гр. Раковски, община Раковски, ул. „Петър Богдан“ № 90, в размер на 100 /сто/ лева.
13. Борис Димитров Костадинов с ЕГН: 460223**** и постоянен адрес: с. Стряма, община Раковски, ул. „Георги Ст. Раковски“ № 9, в размер на 100 /сто/ лева.

Общ брой общински съветници: 21

Присъствали: 18

Гласували: 18

За: 16

Против: 2

Възд.се: 0

Председател на Общински съвет Раковски:

/Младен Шишков/

Главен специалист по протокол:

/Мария Пънкина/

1. Младен Николов Шишков – за
2. Борис Янков Стойков – за
3. Мария Петрова Александрова – за
4. Мария Йосифова Гиева
5. Йосиф Серафимов Ячев – за
6. Георги Йозов Пачов – за
7. Божидар Георгиев Замярски
8. Виктор Петров Узунов – за
9. Петър Иванов Романов – за
10. Младен Иванов Кьолов – за

11. Нина Георгиева Недева – за
12. Стефка Младенова Манчева
13. Петър Милков Антонов – за
14. Йовко Йосифов Патазов – за
15. Венета Недялкова Лачева – за
16. Лалка Георгиева Николова – за
17. Йордан Христов Неделчев – за
18. Атанас Станков Димитров – за
19. Мария Георгиева Джатова – против
20. Тошо Йозов Бъмбин – против
21. Тинка Иванова Загорчева – за